

Znak sprawy: SA.270.1.1.2021

Zamawiający:
SKARB PAŃSTWA
- PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE
NADLEŚNICTWO SZUBIN
SZUBIN WIEŚ 52
89-200 SZUBIN



SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego p.n.:

***Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości
Niedźwiady***

Zatwierdzam: Nadleśniczy Grzegorz Gust

Szubin Wieś, dnia 29.04.2021r.



1. Nazwa i adres Zamawiającego

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe

Nadleśnictwo Szubin

reprezentowane przez Nadleśniczego – Grzegorza Gusta

Szubin Wieś 52

89-200 Szubin

tel. 52 391-03-10, fax. 52 391-03-37

e-mail szubin@torun.lasy.gov.pl

NIP 562-000-50-75

Strona internetowa Zamawiającego: <https://szubin.torun.lasy.gov.pl>

Strona internetowa prowadzonego postępowania: postępowanie prowadzone będzie za pośrednictwem dedykowanej platformy zakupowej do obsługi komunikacji w formie elektronicznej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami oraz składania oferty, dostępnej pod adresem <https://josephine.proebiz.com>

adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_torun/nadl_szubin

„Zamawiający” zaprasza do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne pn. : **„Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady”** zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

2. Tryb udzielenia zamówienia

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r.-Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 – dalej „PZP”) oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą PZP, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm., dalej „KC”).

Postępowanie jest prowadzone w **trybie podstawowym bez negocjacji (wariant I), na podstawie art. 275 pkt. 1 PZP.**

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza progów unijnych o jakich mowa w art. 3 PZP.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy.

3. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych wraz z objęciem funkcji kierownika budowy, polegających na budowie wolnostojącego, parterowego budynku garażowo-gospodarczego na terenie działki ewidencyjnej nr 3078, obręb ewidencyjny Niedźwiady, gmina Szubin. Obiekt zlokalizowany będzie przy siedzibie Leśnictwa Ustronie. Budynek służyć będzie głównie jako baza sprzętu wykorzystywanego do prac leśnych.

Projektowany budynek składa się z następujących pomieszczeń:

- pomieszczenie gospodarcze – 12,85m².
- WC – 3,89m²,
- pomieszczenie garażowo-gospodarcze – 53,57m²,
- wiata garażowa – 243,12m²

Dane liczbowe charakteryzujące projektowany obiekt:

- powierzchnia zabudowy – 322,53m²
- powierzchnia użytkowa – 213,63m²,
- kubatura – 1650,00m³,
- wysokość budynku – 5,77m,
- długość budynku – 39,00m,
- szerokość budynku – 8,28m,
- liczba kondygnacji – 1,
- kąt nachylenia dachu - 9⁰

Budynek posadowiony zostanie na stopach betonowych połączonych podwalinami. Na stopach fundamentowych zamocowane zostaną słupy stalowe stanowiące szkielet budynku. Ściany budynku poszyte zostaną blachą trapezową. W części gospodarczej oraz pomieszczeniu WC ściany i sufity wykonane zostaną z ocieplonej płyty warstwowej. Konstrukcja dachu wykonana z kształtowników stalowych, nachylenie połaci 9⁰ jednospadowe, nad wjazdami wysunięty okap jednospadowy o kącie nachylenia 45⁰. Wszystkie elementy konstrukcyjne stalowe zabezpieczone farbą antykorozyjną oraz pokryte dwukrotnie farbą epoksydową. Pokrycie dachu stanowić będzie blacha trapezowa z powłoką antykondensacyjną o profilu T35 gr. 0,7mm w kolorze brązowym wraz z wszystkimi niezbędnymi obróbkami blacharskimi. Posadzka w budynku betonowa, wykończona kostką betonową oraz częściowo płytkami gresowymi. W pomieszczeniu garażowym osadzone zostaną bramy garażowe uchylne segmentowe. Stolarka okienna PCV, drzwi zewnętrzne aluminiowe.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną zasilaną z istniejącego przyłącza oraz instalację odgromową. Pomieszczenie gospodarcze oraz WC zostanie wyposażone w instalację wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewanie. Instalacja wodna zasilona zostanie z istniejącego przyłącza. Odprowadzenie nieczystości płynnych nastąpi do bezodpływowego, szczelnego zbiornika. Do ogrzewania pomieszczeń wykorzystane zostaną konwektorowe grzejniki elektryczne.

Zakres robót obejmuje również zagospodarowanie terenu - uzupełnienie ogrodzenia z siatki, wykonanie opaski wokół budynku z kostki betonowej oraz utwardzenie placu przed budynkiem z kruszywa łamanego.

2. Szczegółowy zakres i technologia robót określona jest w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, które stanowią załączniki do SWZ.
3. Roboty będące przedmiotem zamówienia realizowane będą na podstawie wydanej decyzji pozwolenia na budowę. Pełnienie funkcji kierownika budowy ze strony Wykonawcy wymagane będzie dla całego zakresu robót objętego dokumentacją projektową.
4. Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
5. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie wbudowanie rozwiązań równoważnych polegających na zastosowaniu innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej, pod warunkiem zapewnienia wszystkich parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji.

Tam, gdzie w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej lub przedmiarach robót zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub wskazano normy, o których mowa w art. 101 ust. 1 - 3 PZP, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że gwarantują one realizację robót w zgodzie z projektem oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej specyfikacji.

Zamawiający informuje, że wskazanie marki, znaku towarowego, producenta lub dostawcy w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej lub przedmiarach robót ma charakter przykładowy i nadrzędna jest zasada dopuszczania stosowania materiałów lub rozwiązań równoważnych.

W przypadku powoływania się na rozwiązania równoważne, Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że spełniają one wymagania Zamawiającego. Wykonawca chcąc zaproponować w swojej ofercie inne w stosunku do określonych przez Zamawiającego, rozwiązanie równoważne, może je opisać w odpowiedniej pozycji swojego kosztorysu ofertowego, a do oferty należy dołączyć dokumenty

- potwierdzające, że oferowane rozwiązanie jest równoważne, umożliwiające Zamawiającemu porównanie cech technicznych, jakościowych i użytkowych.
6. Podwykonawstwo:
- a) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 - b) Wykonawca może powierzyć wykonanie dowolnego zakresu zamówienia podwykonawcy.
 - c) Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, o ile są znane.
 - d) Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone w wzorze umowy, stanowiącej zał. nr 9 do SWZ.
7. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 95 ust.1 PZP, osób wykonujących zamówienie:
- a) Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 PZP, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.) Wykonawca zagwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tego zobowiązania („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie tych osób przez podwykonawców. Wykonawca lub podwykonawca skieruje do wykonania zamówienia wyżej wymienione osoby zatrudnione na okres obejmujący realizację zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
*art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.
 - b) Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia: czynności związane z wykonaniem robót opisanych w dokumentacji projektowej wykonywane przez pracowników fizycznych oraz operatorów maszyn i urządzeń z wyłączeniem kierownika budowy oraz kierowników robót.
 - c) Sposób dokumentowania i weryfikacji zatrudnienia ww. osób:
Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika - pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
 - d) Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 2 ppkt.3, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:
Za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3.000 zł.
 - e) Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy.

4. Termin wykonania zamówienia

Wymagany terminy realizacji zamówienia: do 120 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części: Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia objęte są jednym pozwoleniem na budowę, wykonywane w tym samym czasie i miejscu. Wykonywanie robót przez kilku wykonawców mogło by wprowadzić problemy organizacyjne, np. zgłoszony kierownik budowy jednego z Wykonawców musiałby odpowiadać za zakres robót wykonany przez innego Wykonawcę. Ponadto wykonywane roboty są ze sobą powiązane technologicznie – co sugeruje celowość zlecenia ich jednemu Wykonawcy, np. ze względów egzekwowania gwarancji jakości. Potrzeba skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust 1 pkt. 7 PZP

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP, stanowiących nie więcej niż 15% wartości realizowanego zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na wykonaniu podobnych robót budowlanych do opisanych w dokumentacji projektowej. Dopuszcza się również możliwość wykonania tych robót przy użyciu innych materiałów niż w przypadku robót podstawowych, a także z zastosowaniem innych technologii. Udzielane zamówienia będą realizowane na zasadach umowy podstawowej. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalane będzie w oparciu o normatywne nakłady czasu pracy, zużycia materiałów i pracy sprzętu wg odpowiednich Katalogów Nakładów Rzeczowych (dalej: KNR), przy zastosowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak w przypadku robót podstawowych.

7. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalnych warunków, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli Zamawiający dopuszcza ich składanie

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Warunki udziału w postępowaniu.

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Sposób oceny spełnienia warunku: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczegółowy.

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Sposób oceny spełnienia warunku: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczegółowy.

c) sytuacji ekonomicznej i finansowej:

sposób oceny spełnienia warunku: warunek uznaje się za spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę minimum: **150 000,00 zł**.

d) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Sposób oceny spełnienia warunku w zakresie doświadczenia zawodowego: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną robotę, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie obiektu kubaturowego (budynku) – na kwotę co najmniej **150 000,00 zł** brutto.

Sposób oceny spełnienia warunku w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca, wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w **specjalności konstrukcyjno-budowlanej** bez ograniczeń, wydane zgodnie z przepisami art. 12-16 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm., dalej „PB”) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w chwili uzyskania stosownych uprawnień. W przypadku, gdy wskazane przez Wykonawcę osoby są obywatelami państwa członkowskiego UE, za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich, z zastrzeżeniem art. 12 a PB oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 220).

- 2) Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia — nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt. 10 niniejszej SWZ.
- 3) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.
- 4) Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 5) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwala na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w pkt 9 SWZ.
- 6) Wykonawca, który polega na sytuacji ekonomicznej lub finansowej innych podmiotów odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą w skutek nieudostępnienia tych zasobów chyba, że za udostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 7) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu o którym mowa w ust. 5 nie potwierdza spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną o których mowa w ust. 1).
- 8) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków udziału w postępowaniu określonych w ust. 1) winien spełnić co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

9. Podstawy wykluczenia z postępowania.

- 1) Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 108 ust. 1 PZP. Na podstawie:
 - 1) art. 108 ust. 1 pkt 1) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1444 z późn. zm. - „KK”),
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a KK,

- c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a KK lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 z późn. zm.),
- d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a KK, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 KK,
- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 KK, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
- f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 KK, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 KK, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d KK, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

- 2) art. 108 ust. 1 pkt 2) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) PZP;
 - 3) art. 108 ust. 1 pkt 3) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) art. 108 ust. 1 pkt 4) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) art. 108 ust. 1 pkt 5) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) art. 108 ust. 1 pkt 6) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.), chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 2) W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5 i 7 PZP. Na podstawie:
- a) art. 109 ust. 1 pkt 1) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3) PZP, chyba że Wykonawca przed upływem terminu

składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

- b) art. 109 ust. 1 pkt 4) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwarcie likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
 - c) art. 109 ust. 1 pkt 5) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
 - d) art. 109 ust. 1 pkt 7) PZP Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który, z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady
- 3) Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art.111 PZP.
 - 4) Wykonawca może zostać wykluczony przez zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 5) Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 PZP lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 PZP, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wymienione w art. 110 ust. 2 pkt 1)-3) PZP. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w zdaniu poprzednim, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa wyżej, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

<p style="text-align: center;">10. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia – wykaz podmiotowych środków dowodowych</p>

- 1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca:
 - a) nie podlega wykluczeniu z postępowania, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SWZ,
 - b) spełnia warunki udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SWZ.a nadto odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli umocowanie osoby/osób podpisujących ofertę nie wynika z danych ujawnionych we właściwym rejestrze oraz zobowiązania podmiotów trzecich, na których zasobach Wykonawca polega na zasadzie art. 118 PZP przy wykazywaniu spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 2. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.:
 - a) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - (wzór oświadczenia Wykonawcy w zakresie art.

108 ust. 1 pkt 5 PZP o przynależności lub braku przynależności do tej grupy kapitałowej stanowi załącznik nr 7 do SWZ),

- b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) PZP, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków i opłat wraz z zaświadczeniem dokumenty potwierdzające, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
- c) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem dokumenty potwierdzające, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności,
- d) odpis lub informacje z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4) PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- e) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty (wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do SWZ);
- f) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem dotyczącym kwalifikacji zawodowych (wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SWZ).
- g) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem,

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej, Wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej

UWAGA! W przypadku przedstawienia w złożonych dokumentach wartości wyrażonych w walucie innej niż złoty polski, Zamawiający dokona stosownego przeliczenia na złote podczas badania złożonych ofert – według tabeli średnich kursów walut obcych NBP z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych

- 3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów:
 - a) zaświadczenia, o którym mowa w pkt 10.2 lit b), zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt 10.2 lit c), lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w pkt 9.1. lit k) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: (a) nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, (b) nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

- b) Dokumenty, o których mowa w pkt 3 lit. a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
 - c) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3 lit. a, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 PZP, art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, zastępuje się je w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.
 - d) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwych organów kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
4. Informacja dla Wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118PZP.
- a) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
 - b) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 - c) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 8 do SWZ.
 - d) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt. 4 lit. c), potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
 - e) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
 - f) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

UWAGA. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

- g) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 10 ust.1 lit. a – b SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby (wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ).
5. Informacja dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- a) w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

- b) oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania,
 - c) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będzie zobowiązany do:
 - złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SWZ oraz braku podstaw do wykluczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SWZ,
 - złożenia podmiotowych środków dowodowych wymienionych w pkt. 10 ust.2 lit. a – d SWZ, w celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania. Dokumenty te Wykonawca będzie obowiązany złożyć w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni, określonym w wezwaniu wystosowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy przed udzieleniem zamówienia
 - d) dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 10 ust.2 lit. a – d SWZ należy złożyć na wezwanie Zamawiającego we wskazanym terminie, nie krótszym niż 5 dni, przy czym dokumenty i oświadczenia o których mowa składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnienie warunku udziału w postępowaniu,
 - e) wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
 - f) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczą spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;
 - g) Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.
6. W przypadku Wykonawców wykonujących działalność w formie spółki cywilnej postanowienia dot. oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że do odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 10 ust.2 lit. b-c SWZ należy załączyć (1) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1) PZP, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem podatków i opłat wraz z zaświadczeniem dokumenty potwierdzające, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności, (2) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 PZP, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłaceniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem dokumenty potwierdzające, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności - odrębnie dla każdego ze współników oraz odrębnie dla spółki.

<p>11. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający będzie się komunikował z Wykonawcami oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej.</p>

1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Karol Kubacki
e- mail: przetargi.szubin@torun.lasy.gov.pl
od poniedziałku do piątku w godz. 08:00 – 15:00, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
2. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy JOSEPHINE, dostępnej pod adresem internetowym <https://josephine.proebiz.com> oraz poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że złożenie oferty oraz wszelka korespondencja po terminie składania ofert następuje wyłącznie przy użyciu platformy JOSEPHINE. We wszelkiej korespondencji Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania wskazanym w SWZ.

3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINE, stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.
4. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem platformy JOSEPHINE, w przypadku komunikacji niezaszyfrowanej wynosi 500 MB, dla komunikacji szyfrowanej 300 MB.
5. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej złożenia na platformie JOSEPHINE. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na adres poczty elektronicznej Zamawiającego wskazany w pkt.1 lub złożenia na platformie JOSEPHINE.
6. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452) informuje, iż niezbędne wymagania techniczne umożliwiające pracę na platformie JOSEPHINE określone są w załączniku nr 11 do SWZ.
7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. 2020 poz. 2415 z późn.zm.).
8. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem formularza dostępnego na platformie JOSEPHINE. W formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SWZ) Wykonawca zobowiązany jest podać adres e-mail, na którym prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem.
9. Przesyłane na platformę JOSEPHINE pliki stanowiące ofertę są automatycznie szyfrowane. W przypadku konieczności dokonania kompresji dokumentów stanowiących ofertę, kompresja powinna zostać dokonana do jednego pliku archiwum ZIP. Sposób złożenia oferty opisany został w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINE (załącznik nr 10 do SWZ).
10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”.
11. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
12. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 11 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
13. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
14. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wykonawców.
15. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ. Dokonaną zmianę udostępni się na stronie internetowej.

13. Wymagania dotyczące wadium

- 1) Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości 4000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 PZP.
- 2) Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych,
 - c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - d) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
- 3) Wadium w formie pieniężnej należy wnieść na rachunek bankowy zamawiającego: Bank Ochrony Środowiska S.A. 54 1540 1027 2102 7500 1551 0002
- 4) Na poleceniu przelewu (blankiecie wpłaty) należy podać tytuł przelewu: „Wadium – przetarg SA.270.1.1.2021, Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady”.
- 5) Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.
- 6) Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, należy przekazać Zamawiającemu wraz z Ofertą w oryginale w postaci elektronicznej, podpisane przez osoby upoważnione do jego wystawienia. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.
- 7) Treść gwarancji wadium musi zawierać następujące elementy:
- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia
 - c) kwotę gwarancji/poręczenia,
 - d) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.
- 8) Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 ust. 1 - 5 PZP.

14. Termin związania ofertą

1. Wykonawca związany jest ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. do dnia 15.06.2021 r.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2 wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

15. Opis sposobu przygotowywania ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na realizację całości przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca składa ofertę z wykorzystaniem Formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SWZ)

3. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Sposób złożenia oferty opisany został w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINE, stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.
5. Ofertę należy złożyć w oryginale.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W terminie składania ofert wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą:
 - a) Formularz ofertowy wypełniony i sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ wraz z kosztorysem ofertowym, sporządzonym zgodnie z pkt. 17 SWZ,
 - b) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do SWZ oraz braku podstaw do wykluczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do SWZ,
 - c) aktualne na dzień składania ofert oświadczenia podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ,
 - d) pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia,
 - e) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów (niewiążący wzór zobowiązania do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia stanowi załącznik nr 8 do SWZ),
 - f) wadium w oryginale w postaci elektronicznej, podpisane przez osoby upoważnione do jego wystawienia (tylko, gdy Wykonawca wnosi wadium w formie niepieniężnej).
8. Jeżeli oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów, art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 z późn.zm.), wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pliku i złożone zgodnie z zasadami opisanymi w pkt 16.7. lit c) SWZ. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niezgodne z SWZ przygotowanie w/w pliku przez Wykonawcę. Wykonawca powinien wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przeciwnym razie cała Oferta zostanie ujawniona na wniosek każdej zainteresowanej osoby.
9. Do oferty należy dołączyć załączniki w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jako odrębne pliki lub wraz z plikami stanowiącymi ofertę skompresować do jednego pliku archiwum (ZIP).
10. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 z późn. zm.), jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 PZP.
11. Jeżeli Wykonawca składa wraz z ofertą informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, to wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pliku i złożone zgodnie z zasadami opisanymi w pkt 11 ust. 10 SWZ. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niezgodne z SWZ przygotowanie w/w pliku przez Wykonawcę. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu Oferty (załącznik nr 1 do SWZ) oraz powinien wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przeciwnym razie cała Oferta zostanie ujawniona na wniosek każdej zainteresowanej osoby.

12. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem formularza dostępnego na platformie JOSEPHINE. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Regulaminie korzystania z platformy JOSEPHINE – załącznik nr 10 do SWZ.
13. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty
14. W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe jej przesłanie lub przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem platformy JOSEPHINE do dnia **17.05.2021r.**, godz. **09:00**.
2. Otwarcie ofert nastąpi dnia **17.05.2021r** o godz. **09:30**
3. Złożone oferty zostaną po upływie terminu otwarcia ofert automatycznie odszyfrowane, co umożliwi Zamawiającemu odczyt plików składających się na daną ofertę.
4. W przypadku awarii sytemu teleinformatycznego przy użyciu którego Zamawiający dokonuje otwarcia ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego w pkt. 2, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
 - a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) cenach zawartych w ofertach.

17. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Cenę oferty należy obliczyć metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 Nr 130 poz. 1389). Do kosztorysu należy załączyć zestawienia cen nakładów rzeczowych, sprzętowych i materiałowych – wykaz R, M, S oraz wyszczególnienie składników cenotwórczych – Ko, Z, Kz. Zgodnie z przyjętą formą wynagrodzenia kosztorysowego, konieczność dysponowania tymi danymi jest niezbędna m.in. dla potrzeb wyceny kosztorysowej robót dodatkowych w rozumieniu KC tj. objętych przedmiotem zamówienia podstawowego, ale pominiętych w przedmiarze przekazany Wykonawcom.
- 2) Ustalone na podstawie oferty wstępne wynagrodzenie kosztorysowe może zostać zmienione w ostatecznym rozliczeniu o kwotę wynikającą z ewentualnej różnicy między ilością robót określoną przedmiarem przekazany przez Zamawiającego (robót planowanych do wykonania) a rzeczywistymi ilościami wynikającymi z obmiaru robót wykonanych. Podstawą ostatecznego rozliczenia będzie kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę w oparciu o obmiary rzeczywiście wykonanych robót. Zastrzega się, iż zmiana wynagrodzenia na podstawie kosztorysu powykonawczego nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia określonego w umowie.
- 3) Kosztorys należy sporządzić przy zachowaniu następujących założeń:
 - a) zakres robót, który jest podstawą do określania ceny, musi być zgodny z zakresami robót określonymi w przedmiarze robót, z zastrzeżeniem ust. 3b,
 - b) w przypadku powoływania się przez Wykonawcę na rozwiązania równoważne należy je odpowiednio opisać w pozycjach kosztorysu ofertowego. Wykonawca może zmodyfikować odpowiednio kosztorys

w tym zakresie zmieniając opis pozycji, użyć innej pozycji katalogu nakładów rzeczowych (KNR) lub zastosować kalkulację własną.

- c) podstawą do kalkulacji ceny jest przedmiar robót (zał. nr 12 do SWZ), projekt budowlany (zał. nr 13 do SWZ) oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (zał. nr 14 do SWZ),
- d) cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia wynikające wprost z przedmiarów robót, jak również następujące koszty: wszystkie roboty przygotowawcze, porządkowe, organizacja placu budowy wraz z jego późniejszą likwidacją, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty obsługi geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z umowy,
- e) nie dopuszcza się stosowania upustów (zarówno do wliczanych cen jednostkowych, jak również do ogólnej ceny oferty),
- f) ceny tych samych składników cenotwórczych (R, Ko, Z, M, S) muszą być takie same dla wszystkich wycenianych pozycji przedmiarowej z danej branży robót,
- 4) cena oferty musi być podana zgodnie z wymaganiami formularza ofertowego, w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrągleń). Cena oferty winna odpowiadać łącznej kwocie wynikającej z kosztorysu ofertowego.
- 5) Stawkę podatku od towarów i usług (VAT) należy uwzględnić w wysokości obowiązującej na dzień składania ofert. Stawka podatku VAT na dzień wszczęcia postępowania wynosi 23%. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego spowoduje, że oferta zostanie odrzucona.
- 6) Cena może być tylko jedna. Nie dopuszcza się wariantowości cen. Wszelkie upusty, rabaty winny być od razu ujęte w obliczeniu ceny tak, aby wskazana cena za realizację zamówienia była ceną ostateczną, bez konieczności dokonywania przez Zamawiającego przeliczeń.

18. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą, jeżeli zamawiający przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą w złotych polskich.

19. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

- 1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
 - cena - 60%,
 - okres gwarancji – 40%,
- 2) Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie podanych kryteriów.
- 3) Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów.
- 4) Pozostałym ofertom ocenianym wg przyjętych kryteriach przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów.
- 5) Ocena ofert w zakresie przedstawionych wyżej kryteriów zostanie dokonana wg następujących zasad:

Wg **kryterium cena** - największą liczbę punktów – 60 otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna odpowiednio zgodnie ze wzorem:

najniższa cena wśród ofert ważnych

Liczba punktów oferty badanej = $\frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{cena oferty badanej}}$ x 100 pkt x 0,60

- a) Wg **kryterium okres gwarancji** – największą liczbę punktów – 40 otrzyma oferta zawierająca najdłuższy okres gwarancji, a każda następna oferta zgodnie ze wzorem:

okres gwarancji oferty badanej

Liczba punktów oferty badanej = ----- x 100 pkt x 0,40
najdłuższy okres gwarancji spośród ofert ważnych

W kryterium okres gwarancji należy podać liczbę pełnych miesięcy, na które wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia, udzielanego w ramach niniejszego postępowania licząc od dnia wykonania robót, stanowiących przedmiot zamówienia, wskazanego w podpisanym przez strony, a co najmniej przez Zamawiającego, protokole odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Informację o oferowanym okresie gwarancji należy zawrzeć w formularzu ofertowym – wzór załącznik nr 1 do SWZ.

Minimalny okres gwarancji, który może zaoferować Wykonawca wynosi **24 miesiące**. W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okres gwarancji lub nie podanie gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 PZP jako niezgodna z warunkami zamówienia.

Maksymalny okres gwarancji, który może zaoferować Wykonawca wynosi **60 miesięcy**. Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy, do oceny zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki uwzględniony również w umowie.

- 6) Przyznane punkty w kryterium cena oraz w kryterium okres gwarancji zostaną zsumowane. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska największą ilość punktów.
- 7) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w PZP oraz SWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru.
- 8) Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT), zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

20. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli ofertę, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym,Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje o których mowa w ust. 1a również na swojej stronie prowadzonego postępowania.
- 2) Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu:
 - a) aktualną na dzień podpisania umowy polisę lub inne dokumenty ubezpieczenia potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu zamówienia, na które ma być zawarta umowa na sumę ubezpieczenia w wysokości co najmniej 100.000,00 zł, obowiązującą na cały okres jego realizacji,
 - b) umowę konsorcjum, jeżeli zamówienie będzie realizowane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - c) poświadczenie za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę albo podwykonawcę kopię uprawnień dla kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń wydanych zgodnie z przepisami art. 12-16 PB lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie przepisów obowiązujących w chwili uzyskania stosownych uprawnień. Zamawiający przed zawarciem umowy obliguje Wykonawcę do dostarczenia do wglądu oryginałów przedstawionych uprawnień dla kierownika budowy zgodnie z prawem budowlanym.

21. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w następujących formach:
 - a) pieniądzu - nr konta zamawiającego Bank Ochrony Środowiska S.A. 54 1540 1027 2102 7500 1551 0002
z adnotacją „Zabezpieczenie należytego wykonania w ramach przetargu SA.270.1.1.2021, Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady”.
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, (tekst jedn. Dz.U. 2020 poz. 299).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka ww. form zabezpieczenia.
4. Sposób przekazania zabezpieczeń, o których mowa w ust. 2 lit. b -e: przed podpisaniem umowy oryginał poręczeń bankowych, gwarancji bankowych i ubezpieczeniowych należy dostarczyć do siedziby Nadleśnictwa.
5. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
 - a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady (liczonej od daty odbioru robót) - kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu zostanie ono zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z zabezpieczenia jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie umowy, wszelkich należności przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów wykonania zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją umowy.

22. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone w treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

- 1) Zamawiający na całość wykonanych robót, stanowiących przedmiot zamówienia będzie żądał udzielenia przez wybranego Wykonawcę gwarancji na okres zgodny z deklaracją w ofercie. Dokument gwarancji wystawiony zostanie niezwłocznie po odbiorze końcowym w formie i treści określonej w załączniku nr 1 do umowy.
- 2) Wszelkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 9 do SWZ,
- 3) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
Zmiany, o których mowa powyżej mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:

3.1 Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić w sytuacji:

- a. wystąpienia przez minimum 3 dni niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów itp., w szczególności ekstremalne temperatury powietrza, wichury, gwałtowne opady deszczu powodujące podtopienia, działania sił natury, które zostały uznane na stan klęski żywiołowej – przedłużenie terminu realizacji umowy nastąpi maksymalnie o tyle dni, ile trwały warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót, o ile fakt ich wystąpienia zostanie udokumentowany w dzienniku robót oraz potwierdzony przez Inspektora nadzoru;
- b. konieczności wykonania robót, których niewykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy oraz wystąpienia innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, np. wystąpieniem niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, brak możliwości dojazdu na teren budowy, znaleziska archeologiczne, pożary, strajki, protesty, blokady dróg, epidemie i pandemie – przedłużenie terminu realizacji umowy nastąpi maksymalnie o tyle dni, ile trwało wstrzymanie robót;
- c. wstrzymania robót przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – przedłużenie terminu realizacji nastąpi maksymalnie o tyle dni ile trwało wstrzymanie robót;
- d. konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym lub robót zamiennych, jeżeli czas ich realizacji lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie terminu zakończenia robót – przedłużenie terminu realizacji nastąpi maksymalnie o tyle dni ile trwało wykonanie robót nieobjętych zamówieniem podstawowym.

3.2 Zmiana zakresu robót będzie możliwa w sytuacji:

- a. konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy i uzyskania założonego efektu użytkowego;
- b. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- c. wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienia podziemnych urządzeń, instalacji itp.;
- d. gdy wykonanie danych robót będzie zbędne lub konieczne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.
- e. redukcji części zadań do wykonania lub zaniechania części robót stanowiących przedmiot umowy z uwagi na wykonanie robót zamiennych, przy czym wartość takiej zmiany nie przekroczy 20% wynagrodzenia pierwotnie określonego w umowie. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone o wartość niezrealizowanych lub zaniechanych robót.

Uwaga: Zmiana zakresu robót wymaga uzyskania akceptacji osób sprawujących nadzór autorski i inwestorski, a także zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.

3.3 Zmiana osób realizujących przedmiot umowy, wskazanych w ofercie Wykonawcy, w szczególności osoby kierownika budowy, może być dokonana w sytuacji:

- a. na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania powierzonych prac;
- b. na wniosek Wykonawcy w przypadku:
 - śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego,
 - nienależytego wykonywania powierzonych prac,
 - innych obiektywnych okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).

Uwaga: w przypadku zmiany osób, w szczególności osoby kierownika budowy, Wykonawca musi przedstawić kandydaturę innej osoby spełniającej warunki zawarte w SWZ i uzyskać zgodę Zamawiającego.

3.4 Zmiana osoby pełniącej nadzór z ramienia Zamawiającego, może być dokonana w przypadku:

- a. śmierci, choroby lub innego zdarzenia losowego,
- b. nienależytego wykonywania powierzonych prac,
- c. innych obiektywnych okoliczności niezależnych od Zamawiającego (np. rezygnacji).

3.5 Zmiana podwykonawców może być dokonana w sytuacji:

- a. na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego wykonania powierzonych prac;
- b. na wniosek Wykonawcy w przypadku:
 - nienależytego wykonywania powierzonych prac,
 - innych obiektywnych okoliczności niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).

3.6 Dopuszcza się udział podwykonawców na wniosek Wykonawcy, w przypadku kiedy pierwotnie Wykonawca nie zakładał ich udziału w realizacji zamówienia.

3.7 Zmiana stawki podatku VAT będzie możliwa w przypadku, gdy nastąpi zmiana obowiązujących w tym względzie przepisów prawa.

- 4) Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.
- 5) Sposób wyceny robót zamiennych oraz robót ujętych w przedmiocie zamówienia (opisanych w dokumentacji projektowej), ale pominiętych w przedmiarach robót:
 - a. wynagrodzenie za ww. roboty ustalane będzie w oparciu o normatywne nakłady czasu pracy, zużycia materiałów oraz pracy sprzętu wg odpowiednich KNR, przy zastosowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak w przypadku robót ujętych w kosztorysie ofertowym wykonawcy,
 - b. w przypadku braku pozycji KNR w kosztorysie ofertowym, normatywne nakłady czasu pracy, zużycia materiałów oraz pracy sprzętu ustalone zostaną wg. odpowiednich, ogólnodostępnych KNR lub wg kalkulacji własnej Wykonawcy,
 - c. w przypadku braku cen materiałów i pracy sprzętu w kosztorysie ofertowym, ceny te zostaną ustalone na podstawie średnich cen wg aktualnych informatorów cenowych lub wg cen rynkowych

23. Informacje na temat aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

24. Informacje na temat zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,

25. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej wykonawcy w toku postępowania o zamówienie publiczne.

- 1) Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
- 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
- 3) Odwołanie przysługuje na:
 - a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
- 4) Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

- 5) Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści specyfikacji wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści specyfikacji na stronie internetowej.
- 6) Odwołanie wnosi się w terminie:
 - a) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
 - b) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
 - c) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 6 lit. a , b wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 7) Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 8) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.
- 9) Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

28. Klauzula informacyjna RODO

- 1) Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szubin. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych p. Patryka Makowskiego, z którym w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem iod@comp-net.pl
- 2) Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
- 3) Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale VI PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
- 4) Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności
- 5) Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszcza się przesłanki określone w art. 255-256 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 6) Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o przepisy PZP.
- 7) Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- 8) Niezależnie od postanowień pkt 7. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 9) Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe.
- 10) Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
- 11) Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
- a) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - b) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
- 12) Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
- 13) Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
- a) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
 - b) prawo do przeniesienia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 14) Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

29. Załączniki do specyfikacji

- nr 1 - formularz ofertowy,
- nr 2 - wzór oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
- nr 3 – wzór oświadczenia wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania,
- nr 4 – wzór oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby o braku podstaw do wykluczenia oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
- nr 5 – wzór wykazu zrealizowanych robót budowlanych,
- nr 6 – wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,
- nr 7 – wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej,
- nr 8 – wzór zobowiązania o oddaniu wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia,
- nr 9 - wzór umowy oraz karty gwarancyjnej,

- nr 10 – regulamin korzystania z platformy JOSEPHINE
- nr 11 – wymagania techniczne umożliwiające pracę na platformie JOSEPHINE.
- nr 12 – przedmiary robót,
- nr 13 - projekt budowlany
- nr 14 - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

.....
/ miejscowość i data/

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

Adres poczty elektronicznej:

Numer telefonu:

Numer faksu:

Numer REGON:

Numer NIP:

FORMULARZ OFERTOWY

Do Zamawiającego:
Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo
Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Szubin
Szubin Wieś 52
89-200 Szubin

Odpowiadając na zaproszenie do wzięcia udziału w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego SA.270.1.1.2021 pn. „*Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady*”, zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ:

1. Składamy niniejszym ofertę za cenę brutto: zł. (słownie: zł.), w tym kwota netto zł i podatek VAT wg stawki _____ w kwociezł, zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.
2. Informujemy, że wybór oferty nie będzie/będzie* prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,
Rodzaj robót, których wykonanie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług :
.....
.....
Wartość ww. robót budowlanych bez kwoty podatku wynosi:.....zł netto **
3. Robotę stanowiącą przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do 120 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4. Oferuję gwarancję jakości na przedmiot zamówienia na okres miesięcy, licząc od dnia wykonania robót, stanowiących przedmiot zamówienia, wskazanego w podpisany przez strony, a co najmniej przez Zamawiającego, protokole odbioru końcowego przedmiotu zamówienia
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte;
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ.
7. Następujące części zamówienia (zakresy) zamierzamy zlecić podwykonawcy (o ile jest to wiadome podać nazwy podwykonawców) :
.....
.....
.....
8. Nazwy (firmy) podwykonawców, na których zasoby powołujemy się na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu:
.....
.....
.....
9. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
10. Oferta została złożona na stronach, kolejno ponumerowanych od nr do nr (wraz z załącznikami).
11. Informujemy, że wadium o wartości zł wnieśliśmy w formie
Wadium wniesione w formie pieniężnej należy zwrócić na nr konta
.....
12. Następujące informacje zawarte w naszej ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:
.....
.....
.....
Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.
13. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na e-mail:
.....
14. Oświadczamy, iż realizując zamówienie będziemy stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016 r. nr. 119 s. 1 – „RODO”).

15. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

16. Załącznikami do oferty są:

.....
.....
.....

.....
podpis/podpisy osoby / osób wskazanych w dokumencie, uprawnionej
/ uprawnionych do występowania w obrocie prawnym, reprezentowania
Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu)

Oferta pod rygorem nieważności musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.

**niepotrzebne skreślić*

***dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:*

- wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 15 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

Zamawiający:

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo
Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szubin
Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady” prowadzonego przez Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szubin oświadczam, że:

1. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

miejscowość

data

*podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, zgodnie z art. 110 cytowanej ustawy, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

.....

miejsceowość data

*podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

miejsceowość

data

*podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

Oferta pod rygorem nieważności musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.

Zamawiający:

**Skarb Państwa - Państwowe
Gospodarstwo Leśne Lasy
Państwowe
Nadleśnictwo Szubin
Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin**

Wykonawca:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady” prowadzonego przez Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szubin oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 8 Specyfikacji warunków zamówienia.

.....

miejscowość

data

*podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

miejsowość

.....

data

.....

*podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy*

Oferta pod rygorem nieważności musi zostać podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym lub podpisem zaufanym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy.

Zamawiający:

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo
Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szubin
Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin**

Dane podmiotu udostępniającego zasoby:

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)*

OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY

**O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ O SPEŁNIENIU
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady” prowadzonego przez Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szubin oświadczam, że jako podmiot udostępniający Wykonawcy zasoby:

1. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....

miejscowość

data

*podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, zgodnie z art. 110 cytowanej ustawy, podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....

.....
.....
.....
*miejsowość data podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu*

Oświadczam że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt. 8 Specyfikacji warunków zamówienia, w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na te zasoby.

.....
.....
.....
*miejsowość data podpis wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu*

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
.....
.....
*miejsowość data podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej
do reprezentowania podmiotu*

Załącznik nr 5 do SIWZ

Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane*

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Lp.	Data wykonania	Rodzaj robót (przedmiot zamówienia)	Wartość robót (brutto)	Miejsce wykonania	Nazwa, adres podmiotu na rzecz którego roboty były wykonywane
1					
2					
3					
4					
5					

* należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane należyście.

.....
Data i podpis Wykonawcy

Załącznik nr 6 do SWZ

Wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie niezbędne dla wykonania zamówienia, zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osobami

.....
Data i podpis Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY W ZAKRESIE ART. 108 UST. 1 PKT 5 PZP
O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Przystępując do postępowania w sprawie zamówienia publicznego pn. „Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady”

Ja niżej podpisany

działając w imieniu i na rzecz

.....

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję nie przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1076 z późn. zm.) z innym wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu*

☐ oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję przynależy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 369) wraz z wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu tj. (podać nazwę i adres)*:

..... **

.....
Data i podpis Wykonawcy

** należy skreślić odpowiedni kwadrat,*

*** wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca przedkłada dokumenty lub informacje potwierdzające przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.*

(Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

**ZOBOWIĄZANIE O ODDANIU WYKONAWCY
DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Działając w imieniu:

z siedzibą w

oświadczam, ww. podmiot trzeci zobowiązuje się, na zasadzie art. 118 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) udostępnić wykonawcy przystępującemu do postępowania w sprawie zamówienia publicznego na „Budowę budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady”, (dalej: „Postępowanie”), tj.

z siedzibą w

(dalej: „Wykonawca”), następujące zasoby:

-
-
-
-

na potrzeby spełnienia przez Wykonawcę następujących warunków udziału w Postępowaniu:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Wykonawca będzie mógł wykorzystywać ww. zasoby przy wykonywaniu zamówienia w następujący sposób:

.....
.....
.....
.....

W wykonywaniu zamówienia będziemy uczestniczyć w następującym czasie i zakresie:

.....

.....

.....

.....

.....

Z Wykonawcą łączyć nas będzie:

.....

.....

.....

.....

.....

(data i podpis osoby upoważnionej do
reprezentacji podmiotu
udostępniającego zasoby)

Umowa nr (wzór)

zawarta w dniur w Szubinie Wsi pomiędzy Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Szubin z siedzibą w Szubinie Wieś 52, 89-200 Szubin, NIP 5620005075, reprezentowanym przez inż. Grzegorza Gusta – Nadleśniczego, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a:

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP _____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”) ul. _____, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

działającym osobiście
zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____,

ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą
pod firmą _____ z siedzibą w _____,
ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności
Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____
_____ ; REGON _____

3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą
pod firmą _____ z siedzibą w _____,
ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności
Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____
_____ ; REGON _____

reprezentowanymi przez _____,
działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie określonym w ustawie z dnia 19 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019, dalej „PZP”) i wyborem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, zawarta została Umowa następującej treści:

§1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych wraz z objęciem funkcji kierownika budowy, polegających na „Budowie budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady” , na terenie dz. ew. 3078 – obr. ew. Niedźwiady, gmina Szubin, Powiat Nakło nad Notecią – zgodnie ze złożoną ofertą oraz postanowieniami SWZ wraz z dokumentacją projektową, stanowiącymi integralną część Umowy.
2. Wykonawca wykona powyższe roboty budowlane na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej, zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno – budowlanymi oraz normami.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania placu budowy, dostarczenia dokumentacji projektowej oraz odebrania Przedmiotu Umowy i zapłaty umówionego wynagrodzenia.

§2.

1. Wykonawca wykona osobiście następujące części zamówienia:
.....

2. Podwykonawcy wykonają następujące części zamówienia:
.....

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotowego zamówienia, który zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia publicznego (bądź dokonać zmiany umowy już zawartej), przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy (lub od daty zgłoszenia Zamawiającemu realizacji części zamówienia przez podwykonawcę, dalszego podwykonawcę), projekt umowy o podwykonawstwo (projekt zmian), przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca winien dołączyć do projektu zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z tym projektem umowy.

4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w projekcie umowy o którym mowa w ust. 3, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części zamówienia.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotowego zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a której projekt przesłał Zamawiającemu do akceptacji zgodnie z ust. 3, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu, o którym mowa w ust. 3 bądź sprzeciw do zawartej umowy, o której mowa w ust. 5, w terminie 14 dni od daty otrzymania tego projektu, jeżeli projekt ten bądź umowa nie spełnia wymagań określonych w SWZ, bądź jeśli przewidziany w nim termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, o którym mowa w ust. 3 bądź do zawartej umowy, o której mowa w ust. 5, w terminie określonym w zdaniu poprzedzającym oznacza akceptację projektu umowy bądź zawartej umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedmiotowego zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
8. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w umowie, o której mowa w ust. 7 jest dłuższy niż określony w ust. 4, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy (skrócenia terminu płatności) pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej określonej w §16 ust. 2 Umowy.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców (dalszych podwykonawców) oraz za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno Zamawiającemu jak i osobom trzecim.

§3.

1. Umówione między stronami wynagrodzenie kosztorysowe za Przedmiot Umowy wynosi brutto zł (słownie zł:/100, dalej – „Wynagrodzenie”), w tym kwota netto zł oraz podatek VAT w wysokości zł.
2. Ustalone na podstawie oferty wstępne wynagrodzenie kosztorysowe może zostać zmienione w ostatecznym rozliczeniu o kwotę wynikającą z ewentualnej różnicy między ilością robót określoną przedmiarem przekazanym przez Zamawiającego (robót planowanych do wykonania) a rzeczywistymi ilościami wynikającymi z obmiaru robót wykonanych. Podstawą ostatecznego rozliczenia będzie kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę w oparciu o obmiary rzeczywiście wykonanych robót. Zastrzega się, iż zmiana wynagrodzenia na podstawie kosztorysu powykonawczego nie może przekroczyć 15% wynagrodzenia określonego w ust.1.
3. Strony Umowy postanawiają, że rozliczenie za wykonanie Przedmiotu Umowy odbywać się będzie fakturą końcową.

4. Podstawą płatności będzie faktura końcowa przedłożona wraz z podpisanym przez strony protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
5. Z zastrzeżeniem ust. 6 zapłata będzie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, na podstawie przedłożonego protokołu odbioru robót, potwierdzonego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego oraz dowodów, że należne wynagrodzenie wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców zostało uregulowane.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 106, dalej „VATU”).
7. Zapłata:
 - a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 VATU,
 - b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2018 r. poz. 2191, dalej – „Ustawa o Fakturowaniu”).
11. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w § 3 ust. 3 Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”).
12. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.
13. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wystawić Zamawiającemu za pośrednictwem PEF na adres: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>
14. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 11 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią przy czym jeżeli wprowadzenie to nastąpi w dniu roboczym poza godzinami pracy Zamawiającego wskazanymi w Umowie, w sobotę lub w dniu ustawowo wolnym od pracy, uznawać się będzie, że dostarczenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej nastąpiło w najbliższym dniu roboczym.
15. Zmiana zakresu robót będzie możliwa w sytuacji:
 - a. konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy i uzyskania założonego efektu użytkowego;
 - b. konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;

- c. wystąpienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych,
w szczególności istnienia podziemnych urządzeń, instalacji itp.;
 - d. gdy wykonanie danych robót będzie zbędne lub konieczne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.
 - e. redukcji części zadań do wykonania lub zaniechania części robót stanowiących przedmiot umowy z uwagi na wykonanie robót zamiennych, przy czym wartość takiej zmiany nie przekroczy 20% wynagrodzenia pierwotnie określonego w umowie. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone o wartość niezrealizowanych lub zaniechanych robót.
- Uwaga: Zmiana zakresu robót wymaga zawarcia pisemnego aneksu do Umowy, po uprzednim uzyskaniu akceptacji osób sprawujących nadzór autorski i inwestorski, a także zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
16. Sposób wyceny robót zamiennych oraz robót ujętych w przedmiocie zamówienia (opisanych w dokumentacji projektowej), ale pominiętych w przedmiarach robót:
- a. wynagrodzenie za ww. roboty ustalane będzie w oparciu o normatywne nakłady czasu pracy, zużycia materiałów oraz pracy sprzętu wg odpowiednich KNR, przy zastosowaniu tych samych norm, standardów i parametrów jak w przypadku robót ujętych w kosztorysie ofertowym wykonawcy,
 - b. w przypadku braku pozycji KNR w kosztorysie ofertowym, normatywne nakłady czasu pracy, zużycia materiałów oraz pracy sprzętu ustalone zostaną wg. odpowiednich, ogólnodostępnych KNR lub wg kalkulacji własnej Wykonawcy,
 - c. w przypadku braku cen materiałów i pracy sprzętu w kosztorysie ofertowym, ceny te zostaną ustalone na podstawie średnich cen wg aktualnych informatorów cenowych lub wg cen rynkowych
17. Wynikający z niniejszej Umowy przelew wierzytelności lub przeniesienie praw wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§4.

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca, w terminie 7 dni od otrzymania od Zamawiającego informacji w przedmiocie bezpośredniej zapłaty, może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, Zamawiający:
 - a) nie dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

- b) w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy – złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, albo
 - c) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 7. Jeżeli konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, wystąpi więcej niż dwa razy lub wyniesie więcej niż 5% wartości niniejszej umowy, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy.
 8. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy powinien być określony w umowie o podwykonawstwo i nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

§5.

Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia o którym mowa w pkt.3 ust.7 SIWZ, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

§6.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a. protokolarnego przekazania placu budowy – w terminie 2 dni od dnia podpisania Umowy,
 - b. przekazania dokumentacji projektowej dotychczas Wykonawcy niewydanej według stanu istniejącego na dzień przekazania placu budowy oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - c. odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w pomieszczeniu / miejscu składowania oraz na terenie placu budowy.

§7.

1. Nadzór inspektorski nad robotami objętymi Umową ze strony Zamawiającego pełnić będzie, email, nr. tel.
2. Robotami z ramienia Wykonawcy kierować będzie:, email, nr tel.
Zmiana kierownika budowy wymaga akceptacji Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru musi mieć zapewniony dostęp do placu budowy oraz do wszystkich warsztatów i miejsc gdzie roboty są przygotowywane lub skąd są pobierane materiały.
4. Inspektor nadzoru jest przedstawicielem Zamawiającego na placu budowy i jest upoważniony do wydawania dyspozycji niezbędnych do zgodnej z Umową realizacji robót.
5. Żaden odcinek nie może być zakryty lub w inny sposób uczyniony niedostępnym bez zgody inspektora nadzoru.
6. Wymieniony w ust. 1 inspektor nadzoru oraz Wykonawca nie posiadają pełnomocnictwa do podejmowania w imieniu Zamawiającego decyzji niosących skutki finansowe wykraczające poza kosztorys ofertowy Wykonawcy i powodujących zwiększenie wynagrodzenia ustalonego w § 3 ust. 1 oraz decyzji zmieniających technologie robót przyjęte w projekcie budowlanym.
7. Zamawiający może odmówić zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane z naruszeniem ust. 6.

§8

- a. Wykonawca wykonuje i utrzymuje na swój koszt oświetlenie, zabezpieczenie i ogrodzenie, zapewnia niezbędne zabezpieczenie placu budowy oraz warunki bezpieczeństwa. Pobór energii elektrycznej oraz wody odbywa się na koszt Wykonawcy.
- b. Od chwili rozpoczęcia robót, aż do terminu określonego w protokole końcowego odbioru robót Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za obiekt w związku z prowadzonymi robotami.
- c. Po zakończeniu robót Wykonawca w terminie 7 dni winien usunąć z placu budowy wszystkie urządzenia, tymczasowe zaplecze, resztki materiałów, śmieci itp.

§9.

1. Wykonawca wykonuje roboty z materiałów własnych.
2. Wszystkie materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy winny posiadać cechy jakości zgodne z obowiązującymi normami i przepisami, w tym przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tekst jedn. Dz. U. 2020, poz. 215).

§10.

1. Terminy realizacji:
 - a. rozpoczęcie robót: w dniu przekazania placu budowy,
 - b. zakończenie robót: 120 dni od dnia zawarcia Umowy.
2. Przedmiot Umowy będzie uznany za wykonany w dniu wykonania robót, stanowiących Przedmiot Umowy, wskazanym w podpisanym przez Strony, a co najmniej przez Zamawiającego, protokole odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
3. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić w sytuacji:

- a. wystąpienia przez minimum 3 dni niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów itp., w szczególności ekstremalne temperatury powietrza, wichury, gwałtowne opady deszczu powodujące podtopienia, działania sił natury, które zostały uznane na stan klęski żywiołowej – przedłużenie terminu realizacji umowy nastąpi maksymalnie o tyle dni, ile trwały warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót, o ile fakt ich wystąpienia zostanie udokumentowany w dzienniku robót oraz potwierdzony przez Inspektora nadzoru;
- b. konieczności wykonania robót, których niewykonanie w sposób obiektywny uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Przedmiotu umowy oraz wystąpienia innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, np. wystąpieniem niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych, brak możliwości dojazdu na teren budowy, znaleziska archeologiczne, pożary, strajki, protesty, blokady dróg, epidemie i pandemie – przedłużenie terminu realizacji Przedmiotu umowy nastąpi maksymalnie o tyle dni, ile trwało wstrzymanie robót;
- c. wstrzymania robót przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – przedłużenie terminu realizacji nastąpi maksymalnie o tyle dni ile trwało wstrzymanie robót;
- d. konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym lub robót zamiennych, jeżeli czas ich realizacji lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie terminu zakończenia robót – przedłużenie terminu realizacji nastąpi maksymalnie o tyle dni ile trwało wykonanie robót nieobjętych zamówieniem podstawowym.

§11.

Warunki wprowadzenia zmian do Umowy:

- a. zmiana musi uzyskać aprobatę obu Stron,
- b. zmiana musi być wprowadzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
- c. zmiana musi być zgodna z obowiązującym prawem.

§12.

1. Odbiorów elementów Przedmiotu Umowy, robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje inspektor nadzoru po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia części robót (elementów) wpisem do dziennika robót w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.
2. Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy nastąpi protokolarnie w obecności przedstawicieli Stron.
3. O zakończeniu robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej.
4. Zamawiający dokona odbioru końcowego Przedmiotu Umowy w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę. Warunkiem zgłoszenia zakończenia robót jest wykonanie całego zakresu rzeczowego robót oraz zatwierdzenie przez inspektora nadzoru wpisem do dziennika budowy osiągnięcia gotowości do odbioru. W przypadku zgłoszenia zakończenia robót pomimo niespełnienia przez Wykonawcę ww. warunków, Zamawiający nie przystąpi do odbioru końcowego a zgłoszenie takie uzna za nieważne.
5. Zamawiający może odmówić przyjęcia robót, gdy występują wady Przedmiotu Umowy utrudniające lub uniemożliwiające jego użytkowanie. W przypadku wystąpienia wad Zamawiający przerwie czynności odbioru oraz wskaże przyczyny braku dokonania

odbioru robót. W protokole zostaną wskazane terminy oraz czynności, które winny zostać wykonane celem usunięcia wad.

6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru częściowego lub końcowego lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

§13.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące Przedmiot Umowy.
2. Termin gwarancji ustala się na miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od dnia wykonania Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 10 ust. 2..
Gwarancja udzielona przez Wykonawcę dotyczyć będzie całości Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany Przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie lub wynikający z jego przeznaczenia, albo jeżeli wykonany Przedmiot Umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupełnym.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za wady fizyczne Przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz wynikające z przyczyn tkwiących w wykonanym Przedmiocie Umowy, nieujawnione w chwili odbioru.
5. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady powstałe wskutek wadliwości rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego Przedmiotu Umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego lub materiału.
6. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający może:
 - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wady,
 - b) dokonać odbioru i żądać usunięcia wady wyznaczając odpowiedni termin.
7. W razie odebrania Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, co do stwierdzonej przy odbiorze wady nadającej się do usunięcia lub stwierdzenia takiej wady w okresie gwarancji Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wady wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) żądać zapłaty odszkodowania odpowiednio do poniesionych szkód i do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.
8. Dokument gwarancji wystawiony zostanie niezwłocznie po odbiorze końcowym w formie i treści określonej w załączniku nr 1 do Umowy.
9. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Termin rękojmi ustala się na 60 miesięcy. Rękojnia rozpoczyna swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy. .
10. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania stwierdzonych wad w ramach rękojmi za wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia wystąpienia wady przez Zamawiającego Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania stwierdzonych wad w ramach udzielonej gwarancji jakości w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wystąpienia wady przez Zamawiającego Wykonawcy.
12. W przypadku bezskutecznego upływu terminów wyznaczonych Wykonawcy na podstawie ust. 6 lit. b) lub ust. 7 lit. a) lub ust. 10 lub ust. 11, Zamawiający uprawniony będzie zlecić usunięcie stwierdzonych wad podmiotowi trzeciemu na wyłączny koszt i ryzyko

Wykonawcy (dalej Wykonanie Zastępcze).

13. Skorzystanie przez Zamawiającego z Wykonania Zastępczego nie wyłącza ani nie ogranicza w jakimkolwiek zakresie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i udzielonej gwarancji jakości.

§14.

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
 - a. Wykonawca pozostaje w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu Umowy przez co najmniej 14 dni ,
 - b. Wykonawca zaprzestał realizacji Przedmiotu Umowy bez uzasadnionej przyczyny przez okres co najmniej 14 dni,
 - c. Wykonawca nadal wykonuje roboty w sposób nienależyty pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do należytego wykonywania Przedmiotu Umowy.
2. Odstąpienie od Umowy winno być wystosowane na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§15.

1. Wykonawca wniesie w dniu zawarcia Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (dalej – „Zabezpieczenie”) w wysokości 5% Wynagrodzenia, tj. kwotę zł.
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.
4. Zamawiający zwróci 70% Zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego. Pozostałe 30% Zabezpieczenia Zamawiający zwróci w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania Umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie niższą niż 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych 00/00), obowiązującej co najmniej przez okres wykonywania robót, stanowiących Przedmiot Umowy.

§16.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
 - a) 0,2% Wynagrodzenia - za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy, kara umowna naliczana będzie od dnia następującego, po dniu, w którym zgodnie z Umową Przedmiot Umowy winien zostać wykonany, do dnia faktycznego jego wykonania, nie dłużej jednak niż przez 60 dni.
 - b) 0,2% Wynagrodzenia – za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady/wad, liczony od dnia wyznaczonego Wykonawcy na usunięcie wady/wad na podstawie § 13 ust. 6 lit. b lub ust. 7 lit. a), do dnia faktycznego usunięcia wady/wad; kara umowna naliczana będzie nie dłużej niż przez 60 dni,
 - c) 0,2 % Wynagrodzenia – za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady/wad w ramach udzielonej gwarancji jakości - kara umowna naliczana będzie od dnia następującego, po

dniu, w którym zgodnie z § 13 ust. 11 Umowy, Wykonawca winien był usunąć wadę/wady do dnia faktycznego jej usunięcia; jednakże nie dłużej niż przez 60 dni,

- d) 0,2% Wynagrodzenia - za zwłokę w usunięciu wady/wad w okresie rękojmi za wady w stosunku do terminu wyznaczonego na podstawie § 13 ust. 11, kara umowna naliczana będzie od dnia następującego, po dniu, w którym zgodnie z Umową, Wykonawca winien był usunąć wadę/wady do dnia faktycznego jej usunięcia; jednakże nie dłużej niż przez 60 dni,
 - e) 25% Wynagrodzenia - za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - f) 3.000 zł za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę „Obowiązku Zatrudnienia”
2. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% Wynagrodzenia z tytułu:
- a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
 - c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - d) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
- Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
3. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
4. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie Umowy na 30% wynagrodzenia.
5. Zamawiającemu przysługuje możliwość potrącania należnych mu wierzytelności z tytułu kar umownych z wierzytelnościami przysługującymi Wykonawcy z tytułu zapłaty Wynagrodzenia.

§17.

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy PZP oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane na drodze postępowania sądowego, przez sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§18.

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

§19.

Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:

1. Oferta Wykonawcy.
2. SWZ wraz z załącznikami.

3. Dokumentacja projektowa.
4. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
5. Karta gwarancyjna

Wykonawca

Zamawiający

KARTA GWARANCYJNA
(załącznik Nr 1 do Umowy)

Stosownie do postanowień §13 Umowy z dnia Nr(dalej – „Umowa”) przedmiotem, której jest realizacja zadania budowlanego:

„Budowa budynku garażowo-gospodarczego w miejscowości Niedźwiady”

Gwarant

.....
.....
.....

zobowiązuje się do realizacji zobowiązań z tytułu udzielonej gwarancji jakości (dalej – „Gwarancja”) w sposób określony w § 13 Umowy oraz w niniejszej Karcie Gwarancyjnej:

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Gwarancja obejmuje całość Przedmiotu Umowy, w tym także części Przedmiotu Umowy zrealizowane przez podwykonawców.
2. We wskazanym w Umowie okresie Gwarancji, Gwarant obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad Przedmiotu Umowy.
3. Ilekroć w Karcie Gwarancyjnej lub Umowie jest mowa o „wadzie” należy przez to rozumieć wadę fizyczną o której mowa w art. 556-556¹ k.c.
4. Zakres uprawnień Zamawiającego i zobowiązań Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości określa Umowa.

§ 2

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w połowie okresu Gwarancji oraz w ostatnim miesiącu jej obowiązywania.
2. Datę i godzinę dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 1 osoba wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w 2 egz., po 1 egz. dla każdej ze Stron. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 3

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym, niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w terminie 7 dni.

§ 4

Usuwania wad

1. W okresie Gwarancji Gwarant jest obowiązany przystąpić do usuwania wad w ciągu 3 dni oraz usunąć wady najpóźniej w ciągu 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia. Termin usunięcia wady wskazany w zdaniu poprzednim w wyjątkowych, technicznie uzasadnionych przypadkach, może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego.
2. Termin Gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego skutek wystąpienia wady, Zamawiający nie mógł korzystać z Przedmiotu Umowy.
3. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej od Gwaranta w dniu odbioru końcowego dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
8. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie lub w związku z usuwaniem wad w ramach Gwarancji.

§ 5

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres
3. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Szubin,
Szubin Wieś 52, 89-200 Szubin.
4. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 2 i 3 Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
5. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Karta Gwarancyjna stanowi integralną część Umowy. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Karty Gwarancyjnej a Umowy, pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji
Przedstawiciel Gwaranta:

Przyjmujący gwarancję
Przedstawiciel Zamawiającego: